

# WEB BEST

## CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE: - DESENVOLVIMENTO, HOSPEDAGEM E MANUTENÇÃO

A **WEB BEST DESIGNER E SOLUÇÕES WEB**, sob o CNPJ: **19.531.416/0001-05**, e aqui denominada CONTRATADA e **CONDOMÍNIO LAGOON VILLE**, CNPJ \_\_\_\_\_, aqui denominado CONTRATANTE, têm entre si justo e contratado o seguinte:

### I - DO OBJETO DO CONTRATO

O presente contrato tem como objeto a formulação e manutenção do conjunto de páginas eletrônicas e gráficas, aqui denominado simplesmente por "SITE", para uso exclusivo na Internet para as seguintes empresas:

- Condomínio Lagoon Ville

### II - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

A CONTRATADA se obriga a desenvolver o objeto deste contrato da maneira mais adequada e dinâmica, dando ênfase à marca e a qualidade dos produtos e serviços da CONTRATANTE.

Fazem parte ainda os seguintes serviços a serem executados pela CONTRATADA:

- Programação das páginas em **HTML 5**;
- Programação das páginas em **CSS, JS, PHP, ASP ou ASP.NET**;
- **Manutenção** do "SITE" assim que as partes acharem necessário;
- **Hospedagem** do "SITE" em servidor Semi dedicado brasileiro:

### III - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

Ficará sobre responsabilidade da CONTRATANTE, a entrega de todo o material necessário para execução dos trabalhos, tais como:

- Fotos e imagens a serem adicionadas nas páginas;
- Textos descritivos;
- Logotipo.

O CONTRATANTE deverá efetuar corretamente os pagamentos à CONTRATADA, segundo item V.

### IV - DA MANUTENÇÃO DOS SERVIÇOS

A CONTRATADA através de manutenção, sendo Preventivo e/ou Corretivo, manterá o "SITE" em condições de navegabilidade, efetuando os necessários ajustes ou adicionamento de conteúdo.

1º. Somente os técnicos da CONTRATADA poderão executar serviços técnicos preventivos e ou corretivos, a que se refere esta cláusula.

2º. As manutenções dos serviços aqui contratados incluem:

- Manutenções e renovação de conteúdo, tais como atualização de fotos e textos e corretivos para o pleno funcionamento.

2º. As manutenções dos serviços aqui contratados não incluem:

- Visita a empresa;
- Os serviços adicionais aos mencionados neste contrato;
- Produção de vídeos;
- Substituição de placas e fontes;
- Novo layout;

## V - PREÇO E FORMA DE PAGAMENTO

Para os serviços de construção, manutenção e inclusão do "SITE", objeto deste contrato, ora estipulado terá um custo no valor de:

- **Manutenção do Servidor Web: R\$ 50,00/mês**
- **4 Horas de Serviço: R\$ 150,00**
- **Criação do Site + Aplicativo: R\$ 3.500,00**
- **1 Visita a empresa: R\$ 50,00**
- **Acesso remoto: R\$ 0,00**
- **Suporte via telefone: R\$ 0,00**
- **Suporte via Whatsapp: R\$ 0,00**

Uma vez que a CONTRATADA cumpra todos os requisitos, o CONTRATANTE efetuará o pagamento do serviço prestado de construção do "SITE" por meio de boleto bancário ou depósito em conta após emissão de nota fiscal em **5 parcelas.**

## VI - DA RESCISÃO CONTRATUAL

O presente contrato poderá ser rescindido pelo CONTRATANTE, sem ônus algum, quando:

- A CONTRATADA não executar os serviços solicitados pelo CONTRATANTE, e que estejam de acordo com as cláusulas deste contrato.
- Quando a CONTRATADA descumprir alguma das cláusulas deste contrato.

O presente contrato poderá ser rescindido pela CONTRATADA, quando:

- O CONTRATANTE na hipótese de inadimplência das obrigações ora assumidas, não sanar a dívida, a CONTRATADA não efetuará qualquer tipo de trabalho para o CONTRATANTE e retirará o site do ar caso o pagamento não ocorra no prazo acordado pelas duas partes.

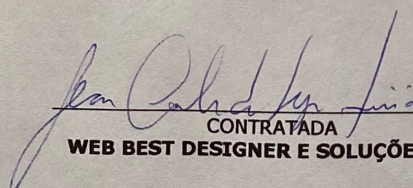
## VII - PRAZO DE VIGÊNCIA DO PRESENTE CONTRATO

O presente contrato vigorará por prazo determinado de 1 (um) ano, podendo ser renovado após 1 (um) ano pela CONTRATANTE efetuando os pagamentos corretamente.

Qualquer dúvida entre as partes, devem ser resolvidas entre as partes. Nem a CONTRATADA e nem o CONTRATANTE em nenhuma circunstância levará outro em processo, apenas o CONTRATO será cancelado e em acordo serão resolvidos.

E, por assim estarem justos e contratados, firmam o presente contrato em duas vias de igual teor e forma,

Ubá, 19 de junho de 2019.

  
\_\_\_\_\_  
CONTRATADA  
**WEB BEST DESIGNER E SOLUÇÕES WEB**

\_\_\_\_\_  
CONTRATANTE  
**LAGOON VILLE**

