



EDITAL DE CONVOCAÇÃO

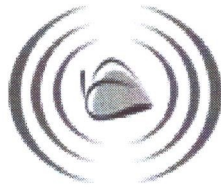
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

CONDOMÍNIO HORIZONTAL RESIDENCIAL LAGOONVILLE

PREZADOS (AS) CONDÔMINOS (AS):

Com os nossos respeitosos cumprimentos eu **LUCIANO DA CUNHA**, na qualidade de **SÍNDICO DO CONDOMÍNIO** considerando o constante da **ATA DA ÚLTIMA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA** realizada em **01 DE MAIO DE 2022 (01/05/2022)** no que tange a **INSTITUIÇÃO DA ASSEMBLEIA HÍBRIDA**, sirvo – me dá presente para **CONVOCAR OS (AS) CONDÔMINOS (AS) DO CONDOMÍNIO HORIZONTAL RESIDENCIAL LAGOONVILLE** nos termos do Código Civil, sem prejuízos dos demais dispositivos pertinentes incluindo – se neste rol o Regimento Interno e a Convenção do Condomínio, e demais interessados para participarem da **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA** a realizar -se no dia **13 DE NOVEMBRO DE 2022 (13/11/2022)** no **SALÃO DA LOJA DE CONVENIÊNCIA** do **CONDOMÍNIO HORIZONTAL RESIDENCIAL LAGOONVILLE**, às **08:00 (OITO) HORAS EM PRIMEIRA CONVOCAÇÃO**, contando com a presença de no mínimo de **2/3 (DOIS TERÇOS)** das unidades autônomas, ou às **08:30 (OITO E TRINTA) HORAS EM SEGUNDA CONVOCAÇÃO**, no mesmo dia e local, com qualquer número de presentes, para deliberarem sobre a (s) seguinte (s) **ORDEM (NS) DO DIA:**

01 – APROVAÇÃO OU REPROVAÇÃO DA REALIZAÇÃO DE ASSEMBLEIAS (ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA) DE FORMA HÍBRIDA OU MISTA E APROVAÇÃO OU REPROVAÇÃO DOS CUSTOS DE REALIZAÇÃO DE ASSEMBLEIAS (ORDINÁRIAS E EXTRAORDINÁRIAS) DE FORMA HÍBRIDA OU MISTA BEM COMO A APROVAÇÃO OU REPROVAÇÃO DA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SOFTWARE E / OU APP COM VALIDAÇÃO JURÍDICA CAPAZ DE PERMITIR A REALIZAÇÃO DE ASSEMBLEIAS (ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA) DE FORMA HÍBRIDA OU MISTA.



02 – AQUISIÇÃO DE 01 (UMA) MOTO ZERO KM (0KM) PARA A SEGURANÇA DO CONDOMÍNIO HORIZONTAL RESIDENCIAL LAGOONVILLE.

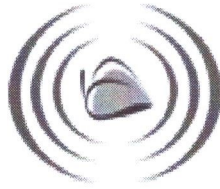
Na certeza de contar com o pronto atendimento, de todos, desde já agradeço a atenção dispensada e colocando-me a disposição para quaisquer informações adicionais.

Visconde do Rio Branco – Minas Gerais, 13 de Setembro de 2022.

LUCIANO DA CUNHA

CPF: 535.173.696-91

SÍNDICO DO CONDOMÍNIO LAGOON VILLE



INFORMAÇÕES GERAIS:

A – É LÍQUIDO E CERTO BEM COMO LICÍTO AOS SENHORES (AS) CONDÔMINOS SE FAZEREM REPRESENTAR NA ASSEMBLEIA ORA CONVOCADA POR PROCURADOR (A) COM PROCURAÇÃO ESPECÍFICA.

B – A AUSÊNCIA DO (A) CONDÔMINO (A) E / OU DE SEU (UA) PROCURADOR (A) NÃO DESOBRIGA O (S) AUSENTE (S) A ACEITAR (EM) OS ASSUNTOS QUE FOREM TRATADOS E DELIBERADOS.

C – OS (AS) CONDÔMINOS (AS) EM ATRASO COM O PAGAMENTO DE SUAS TAXAS CONDOMINIAIS OU MULTAS PODERÃO PARTICIPAR DA ASSEMBLEIA ORA CONVOCADA, MAS NÃO PODERÃO VOTAR NO PREVISTO COMO ORDEM DO DIA E / OU OUTRO ASSUNTO QUE FOR TRATADO.

D – QUE A PRESENTE CONVOCAÇÃO SERA ENVIADA NA PRESENTE DATA AOS GRUPOS DE WHATSAPP E PUBLICADA TAMBÉM NA PRESENTE DATA NO SITIO ELETRÔNICO DO CONDOMINIO ([HTTPS://WWW.LAGOONVILLE.COM.BR](https://www.lagoonville.com.br)) BEM COMO AFIXADA EM DIVERSOS PONTOS DO CONDOMINIO.